

05.09.2022

105

Общие сведения по строению:

Год постройки: 1981

Год и вид проведенных капремонтов:

2006 КР системы ХВС

2006 КР системы ГВС

2011 КР благоустройство придомовой территории

2011 КР фасада

2006 КР узла управления горячей воды

2006 КР узла потребления холодной воды

2020 КР благоустройство придомовой территории

Материал стен: Панельные

Число этажей: 9

Комиссия в составе:

Председателя: **Ведущий инженер по организации эксплуатации, обслуживанию и ремонту зданий и сооружений в Калининском районе** Общество с ограниченной ответственностью "Мой дом Урал": **Урванцева Оксана Владимировна**

Членов комиссии:

Представитель Комфортис АО, участок 2: **Разумных Валерий Александрович**

Инженер Комфортис АО, участок 2: **Шмидт Светлана Владимировна**

Представителя собственников МКД _____ Ф.И.О. проживающего по адресу: ул. _____, дом № _____, кв. № _____.

Произвела осмотр вышеуказанного строения и установила следующее:

Согласно ВСН 58-88(р) Положение об организации и проведении реконструкции, ремонта и технического обслуживания зданий, объектов коммунального и социально-культурного назначения требуется капитальный ремонт следующих конструктивных элементов и систем инженерного оборудования многоквартирного дома, а именно:

КР фасада

КР межпанельных швов

КР кровли ж/б

КР оборудования детских площадок

КР системы отопления панельного

КР системы водоотведения

КР узла управления тепловой энергии

КР узла потребления тепловой энергии

КР узла потребления холодной воды

КР узла управления горячей воды

Требуется по состоянию капитальный ремонт следующих конструктивных элементов и систем инженерного оборудования многоквартирного дома:

КР системы ГВС

КР системы ХВС

		58-88()					
- ()	(,)	, 1 14		700	2		.
-		, 1 14		20	2		.
-		, 1-14 - - / - -		160	2		.
-							
-		, 1 14		35	2		.
-							
-		, 1-14 /		25	2		.
-							
- ()		2,3,12,13,14,5,8,11 /		8	2		.
- ()		, 2,7,8,10,11 -	-3 ; 3,5	6	2		.
- ()		3,4,5,6,9,12,13,14 -	-3 ; -3,5	9	2		.
- ()		2,3,12,13,14 - -	-3 ; 3,5	7	2		.
- ()		, 1-14 - - / - (-).		28	2		.
-							
-							
-		1,2,3,5,6,8,9,10,11,12, 13,14 /		12			.
-		1,2,3,5,6,8,9,10,11,12, 13,14 / .		24	2		.
-							
-							

-							
-							
-							

-							
-							
-							
-							
- ()							

-							
-							
- (.)							
, -							
, , -							



-		6	.,6 /	1			
-							
-							
-				20			
-			1 -7 ;2 3 ;5 - 6 ;8 7 ;9 - 1,3,6,7 ;10 - 1,5 ;11 1,3,6,7 - ;12 3 ;13 - 1,3,6,7 ;14 3				
-							
-							
-							
-							

- (,)			, 36,140,178	6			
-							
-							

-	-	-	, 8 - 14	.32,25.	40				
		58-88()							
-									
-									
-									
-									
-			, 13,14,6 /		12				
		58-88()							
-			, 8- 14	.80	175				
-	-		, 1,5,9	,100, 80.	3				
-	-		, 8 - 14	.25,32	38				
		58-88()							
-	-		, 1,5,9,13	.100, 80	25				
-	-		, 4 - 14	.20	91				
-	-		, 1 - 3	.20	68				
		58-88()							
-			, 4-9 /		120	2			
-									
-									
-			6-12,14 /		200	2			
-			, 1-3; 8-12 /		120				
-									
-			9,		1				
-									
-									

-							
-	,	,	,		55	2	.
-							
-							
-							
-							
-							

- :
 , _____ /
 " " "
 :
 " " _____ / _____
 " " "
 , 2 _____ /
 " " "
 , 2 _____ /
 " " "
 : _____ / _____
 , , " " "